



ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
"ФЕДЕРАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ
"ЦЕНТРАЛЬНАЯ РОССИЯ"
ФЕДЕРАЛЬНОГО ДОРОЖНОГО АГЕНТСТВА"
(ФКУ "Центравтомагистраль")

Телефон: (499) 654-01-04, факс: (499) 654-01-08
125315, г. Москва, Ленинградский пр-т, 80, корп. 5А
E-mail: foadler@centdor.ru, www.centdor.ru

№16-3/ 266

1 / ВПД / 000

Председателю
Арбитражного суда Московской области

В.В. Кресса

107053, г. Москва,
проспект Академика Сахарова, д.18

Уважаемый Вячеслав Викторович!

В производстве Арбитражного суда Московской области имеется дело №А41-93115/17 по исковому заявлению ФКУ «Центравтомагистраль» к ООО «УК Перспектива» об изъятии земельных участков для государственных нужд.

Дело находится в производстве судьи Уварова А.О. (который ранее рассматривал дело №А41-89689/16 по изъятию земельных участков ООО «УК Перспектива» первой очереди, где разница в оценках недвижимости составила 130 066 385,00 руб., и отказал в проведении повторной судебной оценочной экспертизы). Судебное заседание назначено на 17 января 2018 г. на 10 час. 15 мин.

В предварительном судебном заседании представителем ООО «УК Перспектива» была предоставлена оценка на сумму 849 682 414,00 руб. Оценка направленной ФКУ «Центравтомагистраль» составила 163 317 761,00 руб.

В случае определения выкупной стоимости земельных участков в размере, указанном в предварительной оценке ООО «УК Перспектива» или назначения экспертной организации, предложенной ООО «УК Перспектива», как это было сделано в ходе дела №А41-89689/16, возникнет высокая вероятность взыскания из средств федерального бюджета денежных средств в пять раз больше, чем было выделено государством для целей изъятия земельных участков.

В связи с вышеуказанным прошу Вас принять на особый контроль дело №А41-93115/17, находящееся в производстве Арбитражного суда Московской области и в соответствии с Вашими полномочиями предпринять все необходимые меры для предотвращения нарушений действующего законодательства, прав Российской Федерации, её граждан и неограниченного круга лиц.

Начальник

В.П. Петушенко

Д.А. Барабанов
(499) 654-01-04, 52-412