

ИНН 771355544 / КПП 771301001

ОГРН 1057747045267

Почтовый адрес: г. Москва, ул.

Давыдовская, д.3,

блок 2, подъезд 2, 3-й этаж, офис №321

Р/с 40702810601230000042 в Филиале

«Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва

БИК 044525411 Кор/сч 30101810145250000411

E-mail: isa@cityval.ru Телефон: (495) 980-21-60

## Городская Оценочная Компания



Исх. б/н от 24.06.2019

107053, Москва, пр. Академика Сахарова, д.18

Председателю арбитражного суда

Московской области

Евстифееву Александру Александровичу

### Уважаемый Александр Александрович!

Просим Вас рассмотреть вопрос о размещении информации об Обществе с ограниченной ответственностью «Городская Оценочная Компания» на официальном сайте арбитражного суда Московской области в разделе, содержащем информацию об экспертных учреждениях.

Общество с ограниченной ответственностью «Городская Оценочная Компания» создано в 2005 году и уже успело зарекомендовать себя, как надежный профессионал в оценочной деятельности.

В соответствии с требованиями Федерального Закона «Об оценочной деятельности в Р.Ф.» № 135-ФЗ, штатные оценщики нашей компании являются членами саморегулируемой организации оценщиков, а именно: «Российское общество оценщиков», которая на сегодняшний день является одним из крупнейших и авторитетных в России профессиональных объединений специалистов, датой основания является 5 марта 1993 года.

Полученные Квалификационные аттестаты Оценщиков позволяют оказывать услуги в области оценочной деятельности по направлениям: «Оценка недвижимости», «Оценка бизнеса», «Оценка движимого имущества».

Специалисты имеют полисы обязательного страхования ответственности, заключенные в соответствии со статьей 24.7 Федерального закона. Дополнительная ответственность оценщиков застрахована на сумму 100 000 000 рублей.

*Городская Оценочная Компания с 16.09.2011 г. включена в Реестр  
оценщиков-партнеров Московского банка ПАО «Сбербанка»*



ООО «Городская Оценочная Компания» проводит судебную экспертизу используя следующие нормативные источники:

- Федеральный закон от 31 мая 2001 года №73-ФЗ «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации» (действующая редакция);
- Федеральный Закон «Об оценочной деятельности в Р.Ф.» № 135-ФЗ (действующая редакция);
- «Федеральные стандарты оценки (ФСО №1, №2, №3, №7 – для оценки недвижимости, №8 – для оценки бизнеса, №9 – для целей залога, №10 – для оценки машин и оборудования, №11 – для оценки нематериальных активов и интеллектуальной собственности, №12- для оценки ликвидационной стоимости) и т.д.

### ООО «Городская Оценочная Компания» оказывает услуги по оценке и составлению экспертного заключения в рамках суда по всем видам имущества:

- ❖ Оценка жилой и коммерческой недвижимости, а также стоимости долей в данных Объектах, в том числе определение рыночной стоимости:
  - жилой недвижимости: квартир, комнат, загородной недвижимости;
  - коммерческой недвижимости: административно-офисных, складских, производственных, социально-общественных зданий и помещений, объектов незавершенного строительства;
  - арендных ставок по объектам недвижимости;
- ❖ Оценка сооружений;

